



T.C.
KAYNARCA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	BİRLEŞİM NO	KARAR KONUSU
04.07.2023	53401411-43	Hizmet Binası olarak kullanılmak amacı ile Dükkan tahsisi.
BELEDİYE MECLİSİ TEŞKİL EDEN KİŞİLER	BELEDİYE BAŞKANI: Murat KEFLİ ÜYELER: Ali AKGÜNOĞLU-Okan PEKTAŞ-Azmi ÇELEBİ- Seçkin AKCAN- Ahmet TÜRK -Recep BOĞAZ- Seçkin KANYILMAZ-Yılmaz ÇEVİK- Ş.Ali AKGÜN-Mustafa TAN-Ergün GÜZELALP	

Kaynarca Belediye Meclisi, 04 Temmuz 2023 Salı Günü saat 11:00'de 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20'nci maddesi uyarınca, Belediye Başkanı Murat KEFLİ'nin Başkanlığında, Meclis Üyelerinin çoğunluğunun iştiraki Belediye Meclis Salonunda toplandı.

KARAR : Gündemin 1'inci Maddesi (a) bendi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Teklifi;

1- Kaynarca Muhtarlar Derneğinin 31/05/2023 Tarih ve 2023/2 sayılı yazıları ile mülkiyeti Belediyemize ait **Tapuda Merkez Mahalle 50 Ada 3 Parsel Üzerinde Eski Belediye Pasajı 15 Kat1 Z (109) Nolu dükkanın "hizmet binası" olarak kullanılmak amacı ile tahsisi talep edilmektedir.** Bu sebeple, mülkiyeti Belediyemize ait Tapuda Merkez Mahalle 50 Ada 3 Parsel Üzerinde Eski Belediye Pasajı 15 Kat1 Z (109) Nolu dükkanın amacı doğrultusunda;

2- Kaynarca Engelliler Derneğinin 23/06/2023 Tarih ve 2808 sayılı yazıları ile mülkiyeti Belediyemize ait **Tapuda Merkez Mahalle 61 Ada, 1 nolu Parsel üzerinde bulunan Cami Pasajı 9D nolu dükkanın "hizmet binası" olarak kullanılmak amacı ile tahsisi talep edilmektedir.** Bu sebeple, Belediyemize ait Tapuda Merkez Mahalle 61 Ada, 1 nolu Parsel üzerinde bulunan Cami Pasajı 9D nolu dükkanın amacı doğrultusunda;

3- Kaynarca Muharip Gaziler Derneğinin 23/06/2023 Tarih ve 2806 sayılı yazıları ile mülkiyeti Belediyemize ait **Tapuda Merkez Mahalle 61 Ada, 1 nolu Parsel üzerinde bulunan Cami Pasajı 9E nolu dükkanın "hizmet binası" olarak kullanılmak amacı ile tahsisi talep edilmektedir.** Bu sebeple, Belediyemize ait Tapuda Merkez Mahalle 61 Ada, 1 nolu Parsel üzerinde bulunan Cami Pasajı 9E nolu dükkanın amacı doğrultusunda;

4- Kaynarca Türk Hava Kurumunun 23/06/2023 Tarih ve 2807 sayılı yazıları ile mülkiyeti Belediyemize ait **Tapuda Merkez Mahalle 61 Ada, 1 nolu Parsel üzerinde bulunan Cami Pasajı 9C nolu dükkanın "hizmet binası" olarak kullanılmak amacı ile tahsisi talep edilmektedir.** Bu sebeple, Belediyemize ait Tapuda Merkez Mahalle 61 Ada, 1 nolu Parsel üzerinde bulunan Cami Pasajı 9C nolu dükkanın amacı doğrultusunda;

KARAR TARİHİ	BİRLEŞİM NO	KARAR KONUSU
04.07.2023	53401411-43	“hizmet binası” olarak kullanılmak amacı ile Dükkan tahsisi.
BELEDİYE MECLİSİ TEŞKİL EDEN KİŞİLER	BELEDİYE BAŞKANI: Murat KEFLİ ÜYELER: Ali AKGÜNOĞLU-Okan PEKTAŞ-Azmi ÇELEBİ- Seçkin AKCAN- Ahmet TÜRK -Recep BOĞAZ- Seçkin KANYILMAZ-Yılmaz ÇEVİK- Ş.Ali AKGÜN-Mustafa TAN-Ergün GÜZELALP	

5393 sayılı Belediye Kanununun 18’inci maddesinin (e) fıkrası (e-Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına”) ile 75’inci maddesinin (d) fıkrası (“d-Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.) uyarınca;

25 yıla kadar Kaynarca Muhtarlar Derneğine, Kaynarca Engelliler Derneğine, Kaynarca Muharip Gaziler Derneğine ve Kaynarca Türk Hava Kurumu Şubesine tahsis işleminin yapıp yapılmayacağı hususunun görüşülmesi amacıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum. Yapılan oylama neticesinde Meclisimizce işaretle oylama usulü ve oy birliği ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi kabul edildi.



Okan PEKTAŞ
Meclis Katibi

Recep BOĞAZ
Meclis Katibi